

Kvalifikační dokumentace pro **nadlimitní veřejnou zakázku na služby** zadanou v užším řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

**Anthropos sportovní a rekreační areál – zhotovitel projektové dokumentace**

**Zadavatel zakázky:**

**Statutární město Brno  
Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno  
IČ: 44992785**

**Přílohy:**

1. Čestné prohlášení poddodavatele o prokázání základní způsobilosti  
(POZN.: Čestné prohlášení slouží pouze k prokázání základní způsobilosti případných poddodavatelů účastníka, samotný účastník prokáže základní způsobilost doklady uvedenými v § 75 zákona – viz níže)

*POZN.: Poddodavatelé, pomocí kterých zájemce o zakázku bude prokazovat kvalifikační předpoklady, se musí podílet na realizaci zakázky v objemu odpovídajícím dokládané kvalifikaci. Tato povinnost bude ze strany zadavatele kontrolována v průběhu celé realizace a porušení této povinnosti bude mít za následek uplatnění sankcí ze strany zadavatele.*

## **1. PREAMBULE**

Tato kvalifikační dokumentace je zpracována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále rovněž jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“ či „zákon“) a v souladu s platnými právními předpisy. Práva a povinnosti neuvedené v této dokumentaci se řídí zákonem. Bližší informace o předmětu zakázky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Žádost o vysvětlení kvalifikační dokumentace je dodavatel povinen doručit prostřednictvím elektronického nástroje nejpozději 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty stanovené pro podání žádostí o účast.

Zadavatel vysvětlení kvalifikační dokumentace uveřejní na profilu zadavatele včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání žádosti o účast.

Zadavatel v souladu s § 105 odst. 2 zákona požaduje, aby následující zadavatelem určené významné činnosti při plnění veřejné zakázky byly plněny přímo vybraným dodavatelem:

Při plnění zakázky nemůže být poddodavatelem plněn výkon pozice vedoucího realizačního týmu, zástupce vedoucího realizačního týmu a realizace autorského dozoru.

## **2. POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE**

Zadavatel požaduje předložení níže uvedených dokumentů k prokázání kvalifikace.

### **2.1 Základní způsobilost**

Dle § 74 zákona je způsobilým dodavatel:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) který není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokáže základní způsobilost doklady uvedenými v § 75 zákona předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

## **2.2 Profesní způsobilost**

**Dodavatel prokáže profesní způsobilost předložením:**

- a) výpisu z obchodního rejstříku,
- b) oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky,
- c) osvědčení o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru:
  - Pozemní stavby
  - Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení
  - Statika a dynamika staveb
  - Technika prostředí staveb, vytápění a vzduchotechnika
  - Technika prostředí staveb, zdravotní technika
  - Technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení

- Technologická zařízení staveb
- Dopravní stavby
- Mosty a inženýrské konstrukce

## 2.3 Ekonomická kvalifikace

Zadavatel nepožaduje prokázání ekonomické kvalifikace.

## 2.4 Technická kvalifikace

**Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci předložením:**

- Seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.**

### **Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů**

Dle § 79 odst. 2 písm. b) účastník prokáže splnění technického kvalifikačního předpokladu předložením **seznamu významných služeb**, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu. Seznam bude mít formu **čestného prohlášení** s podpisem osoby oprávněné jednat jménem nebo za dodavatele.

### **Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění zakázky**

Účastník splňuje technické kvalifikační předpoklady, pokud předloží:

1)

- seznam alespoň 2 zakázek obdobného charakteru jako je předmět zadávacího řízení – tj. realizace projektové dokumentace v rozsahu DUR, DSP a DPS (tj. realizace všech uvedených stupňů včetně inženýrské činnosti s nimi související) u pozemních staveb v oblasti občanské vybavenosti nebo obdobné, a to v minimální hodnotě investičních nákladů projektu min. 200 mil. Kč bez DPH u každé z takto definovaných referenční zakázek (jedná se o celkovou hodnotu projektovaného záměru, tj. např. u budov se počítá i revitalizace okolního prostoru a s tím spojené vyprojektované investice),
- seznamu dalších alespoň 3 zakázek obdobného charakteru jako je předmět zadávacího řízení – tj. realizace projektové dokumentace v rozsahu DUR, DSP a DPS (tj. realizace všech uvedených stupňů včetně inženýrské činnosti s nimi související) u pozemních staveb v oblasti

občanské vybavenosti nebo obdobné, a to v minimální hodnotě investičních nákladů projektu min. 50 mil. Kč bez DPH u každé z takto definovaných referenční zakázek (jedná se o celkovou hodnotu projektovaného záměru, tj. např. u budov se počítá i revitalizace okolního prostoru a s tím spojené vyprojektované investice),

Z výše uvedených 5 referencí muselo jít:

- v min. 2 případech o zakázky, jejichž předmět zahrnoval z převažující části projektování stavby (staveb) pro sport a tělovýchovu definovaných dle vyhlášky č. 398/2009 Sb.

2)

Seznamu alespoň 1 zakázky obdobného charakteru jako je předmět zadávacího řízení – jeho část - tj. realizace projektové dokumentace v rozsahu DUR, DSP a DPS (tj. realizace všech uvedených stupňů včetně inženýrské činnosti s nimi související) u pozemních staveb v oblasti občanské vybavenosti nebo obdobné, přičemž se muselo jednat o rekonstrukci památkově chráněné budovy, a to v minimální hodnotě investičních nákladů projektu min. 20 mil. Kč bez DPH u každé z takto definovaných referenční zakázek,

3)

Seznamu alespoň 1 zakázky obdobného charakteru jako je předmět zadávacího řízení – jeho část - tj. realizace projektové dokumentace v rozsahu DUR, DSP a DPS (tj. realizace všech uvedených stupňů včetně inženýrské činnosti s nimi související) u dopravní stavby – mostní konstrukce nebo lávka nad vodním tokem.

Jestliže jedna reference splňuje více požadavků zadavatele na referenční zakázky, lze tuto referenci použít pro prokázání více bodů specifikovaných výše. V tomto případě je však nutné ze strany dodavatele dostatečně specifikovat, které požadavky danou referencí prokazuje a v jakém rozsahu. Dodavatel tedy prokáže všechny výše uvedené požadavky minimálně 5 referenčními zakázkami.

POZN.: Zadavatel stanovuje požadavek, že u všech doložených významných zakázek, u kterých nebude účastník (subjekt prokazující kvalifikaci – člen sdružení, poddodavatel) v pozici generálního dodavatele zakázky, musí být součástí také vyjádření jeho podílu na realizaci zakázky, přičemž jako významnou zakázku lze uznat pouze samotnou hodnotu a charakter (předmět) podílu na realizaci zakázky vztahující se k jejímu předmětu.

POZN.: Jestliže se jedná o zakázku probíhající, splní dodavatel požadavky na předmětnou významnou zakázku pouze v případě, že taková zakázka splní všechny výše požadované parametry

ke dni vyhotovení čestného prohlášení a tato skutečnost bude z předloženého čestného prohlášení patrná.

POZN.: Účastník v seznamu významných zakázek uvede kontakty na osoby zadavatele, u kterých může zadavatel účastníkem uvedené informace ověřit.

**b) Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vedoucích pracovníků dodavatele, kteří se budou podílet na realizaci zakázky v pozici:**

- Vedoucí realizačního týmu (hlavní projektant),
- Zástupce vedoucího realizačního týmu (zástupce hlavního projektanta),
- Člen týmu odpovědný za požární bezpečnost stavby,
- Člen týmu odpovědný za projektování sportovišť,
- Člen týmu odpovědný za projektování umělé lezecké stěny,
- Člen týmu odpovědný za projektování bruslařské in-line dráhy,
- Člen týmu odpovědný za projektování hřiště na malou kopanou

**Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením:**

- dokladů o vzdělání (diplom, maturitní vysvědčení) a dokladů o odborné kvalifikaci osob (certifikáty, oprávnění, autorizace).
- profesních životopisů formou čestného prohlášení, obsahujících délku jejich praxe a informaci o účasti těchto osob na realizovaných projektech - zakázkách (včetně specifikace jejich profesní pozice v rámci referenčních zakázek, specifikace předmětu referenčních zakázek a doby jejich realizace).
- pokud se nejedná o zaměstnance dodavatele, bude rovněž doložen závazek těchto osob podílet se na plnění zakázky v uvedené funkci (tento závazek může plynout z poddodavatelské smlouvy, případně může být formou čestného prohlášení dané osoby).

**Dodavatel je povinen prokázat minimální úroveň předmětného kvalifikačního předpokladu takto:**

- vedoucí realizačního týmu (hlavní projektant) musí mít:
- min. 7 let praxe při realizaci zakázek obdobného charakteru jako je předmět zadávacího řízení – tj. realizace projektové dokumentace u pozemních staveb v oblasti občanské vybavenosti nebo obdobné, přičemž jako vedoucí realizačního týmu musel působit min. u pěti zakázek obdobného charakteru jako je předmět zadávacího řízení – tj. projektové dokumentace v rozsahu DUR, DSP a DPS (tj. realizace všech uvedených stupňů včetně inženýrské činnosti s nimi související) u pozemních staveb v oblasti občanské vybavenosti nebo obdobné, a to v minimální hodnotě investičních nákladů projektu min. 100 mil. Kč bez DPH u každé z takto definovaných referenční zakázek (jedná se o celkovou hodnotu

projektovaného záměru, tj. např. u budov se počítá i revitalizace okolního prostoru a s tím spojené vyprojektované investice),

- autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru pozemní stavby jako autorizovaný inženýr.
  
- Zástupce vedoucího realizačního týmu (zástupce hlavního projektanta) musí mít:
  - min. 5 let praxe při realizaci zakázek obdobného charakteru jako je předmět zadávacího řízení – tj. realizace projektové dokumentace u pozemních staveb v oblasti občanské vybavenosti nebo obdobné, přičemž jako vedoucí realizačního týmu nebo jeho zástupce musel působit min. u tří zakázek obdobného charakteru jako je předmět zadávacího řízení – tj. realizace projektové dokumentace v rozsahu DUR, DSP a DPS (tj. realizace všech uvedených stupňů včetně inženýrské činnosti s nimi související) u pozemních staveb v oblasti občanské vybavenosti nebo obdobné, a to v minimální hodnotě investičních nákladů projektu min. 100 mil. Kč bez DPH u každé z takto definovaných referenční zakázek (jedná se o celkovou hodnotu projektovaného záměru, tj. např. u budov se počítá i revitalizace okolního prostoru a s tím spojené vyprojektované investice),
  - autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru pozemní stavby.
  
- Člen týmu odpovědný za požární bezpečnost stavby musí mít:
  - min. 5 let praxe v oboru požární bezpečnosti staveb,
  - reference: jako osoba odpovědná za požární bezpečnost stavby musel působit minimálně u 2 obdobných zakázek jako je předmět zadávacího řízení - tj. realizace projektové dokumentace v rozsahu DUR, DSP a DPS (tj. realizace všech uvedených stupňů) u pozemních staveb v oblasti občanské vybavenosti nebo obdobné, a to v minimální hodnotě investičních nákladů projektu 50 mil. Kč bez DPH u každé z takto definovaných referenční zakázek (jedná se o celkovou hodnotu projektovaného záměru, tj. např. u budov se počítá i revitalizace okolního prostoru a s tím spojené vyprojektované investice).
  - autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru požární bezpečnost staveb.
  
- Člen týmu odpovědný za projektování sportovišť musí mít:
  - min. 5 let praxe v oboru projektování staveb pro tělovýchovu a sport,
  - reference: jako osoba odpovědná za projektování sportovišť musel působit minimálně u 2 obdobných zakázek jako je předmět zadávacího řízení – jeho část, tj. realizace projektové dokumentace min. ve stupni DSP (bude akceptováno také sloučené řízení) u staveb pro tělovýchovu a sport, a to v minimální hodnotě investičních nákladů projektu 10 mil. Kč bez DPH, přičemž minimálně u dvou takto definovaných zakázek muselo jít o realizaci projektové dokumentace venkovního sportoviště min. ve stupni DSP (bude akceptováno také sloučené řízení).

- Člen týmu odpovědný za projektování umělé lezecké stěny musí mít:
  - reference: jako osoba odpovědná za projektování umělé lezecké stěny musel působit minimálně u 1 obdobné zakázky jako je předmět zadávacího řízení – jeho část, tj. realizace projektové dokumentace umělé lezecké stěny.
- Člen týmu odpovědný za projektování bruslařské in-line dráhy musí mít:
  - reference: jako osoba odpovědná za projektování bruslařské in-line dráhy musel působit minimálně u 1 obdobné zakázky jako je předmět zadávacího řízení – jeho část, tj. realizace projektové dokumentace in-line dráhy nebo dráhy obdobné.
- Člen týmu odpovědný za projektování hřiště na malou kopanou musí mít:
  - reference: jako osoba odpovědná za projektování hřiště na malou kopanou musel působit minimálně u 1 obdobné zakázky jako je předmět zadávacího řízení – jeho část, tj. realizace projektové dokumentace hřiště malé kopané nebo obdobné stavby.

*POZN.: Výše specifikované požadavky zadávací dokumentace na členy týmu a jejich odbornost musí vyplývat z předložené dokumentace. Zadavatel požaduje, aby se dodavatelem uvedení členové týmu podíleli na realizaci předmětu zadávacího řízení dle výše specifikovaných pozic. Pozici vedoucího realizačního týmu a zástupce vedoucího realizačního týmu nemůže vykonávat tatáž osoba.*

*Pozn. Pozice zástupce vedoucího realizačního týmu je definována nejen jako částečný zástup za vedoucího realizačního týmu v době jeho nepřítomnosti, ale rovněž jako pozice „druhého vedoucího realizace“, který má povinnost se realizace účastnit vedle vedoucího realizačního týmu po celou dobu realizace s ohledem na rozsah a náročnost činností (kombinace projekčních prací a kooperace na inženýringu v krátkých termínech).*

### **3. Další požadavky na prokázání kvalifikace**

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit dokumenty podle § 83 odst. 1 zákona. Zadavatel určil významné činnosti, které musí být při realizaci veřejné zakázky plněny přímo vybraným dodavatelem. Kvalifikační předpoklady, které se k těmto činnostem vztahují, tudíž nelze prostřednictvím poddodavatele prokazovat.



Dále zadavatel požaduje, aby účastník předložil doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 zákona jeho poddodavatelů, a to v následujícím rozsahu:

- základní způsobilost poddodavatele postačí prokázat čestným prohlášením (viz vzorová příloha kvalifikační dokumentace),
- profesní způsobilost poddodavatele prokáže účastník předložením výpisu z obchodního rejstříku poddodavatele (je-li poddodavatel v obchodním rejstříku zapsán).

Dodavatel nemůže nahradit požadované doklady k prokázání kvalifikace čestným prohlášením (vyjma výše uvedené výjimky pro základní způsobilost poddodavatele).

Z hlediska pravosti a stárí dokladů se dodavatel řídí ustanovením § 86 zákona, přičemž doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Dojde-li v průběhu zadávacího řízení ke změně v kvalifikaci účastníka, je účastník zadávacího řízení povinen postupovat v souladu s § 88 zákona.

#### **4. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE NA OBSAHOVÉ NÁLEŽITOSTI ŽÁDOSTI O ÚČAST**

**Součástí žádosti o účast musí být rovněž seznam poddodavatelů.**

Zadavatel požaduje, aby dodavatel v žádosti o účast předložil seznam poddodavatelů a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. V seznamu poddodavatelů musí být mimo jiné uvedeni poddodavatelé, pomocí kterých účastník prokazuje kvalifikační předpoklady, a to v tom rozsahu (plnění na zakázce), v jakém se tito podílejí na prokázání kvalifikačních předpokladů. Při specifikaci části plnění zakázky, které budou realizovány poddodavatelsky, musí dodavatel vycházet ze specifikace předmětu zadávacího řízení, uvedené v zadávacích podmínkách.

Pozn.: Pokud dodavatel nepředloží výčet poddodavatelů, bude na něj pohlíženo tak, že při realizaci zakázky poddodavatele nevyužije.

Pozn.: Účastník je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen v nutných a závažných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatele, přičemž nový poddodavatel, dosazený za původního, musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní poddodavatel prokazoval za účastníka v rámci zadávacího řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený poddodavatel prokázat na vyzvání Objednateli a ten nesmí souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.

## **5. POŽADAVKY NA OBSAHOVÉ ČLENĚNÍ A ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST**

### **5.1. Způsob zpracování žádosti o účast**

Žádosti o účast se podávají písemně, a to v elektronické podobě výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese: <https://ezak.brno.cz>. Žádost o účast musí být podána ke konkrétní veřejné zakázce, ke které se vztahuje tato kvalifikační dokumentace.

Níže zadavatel uvádí podrobné informace k podání žádosti o účast prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK:

Pro podání žádosti o účast prostřednictvím elektronického nástroje je nutná registrace dodavatele do tohoto systému. K dokončení registrace může být vyžadován zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu nebo kvalifikovaný elektronický podpis. Další informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou uvedeny v uživatelské příručce dodavatele dostupné na adrese [https://zakazky.eagri.cz/manual\\_2/ezak-manual-dodavatele-pdf](https://zakazky.eagri.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf).

Kontakt na uživatelskou podporu elektronického nástroje E-ZAK je uveden na adrese <http://www.ezak.cz>.

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby průběžně sledovali adresu veřejné zakázky.

Veškeré doklady musí být zpracovány v českém jazyce (tím zadavatel nijak nevylučuje aplikaci § 45 odst. 3 zákona) a musí být zajištěna jejich dobrá čitelnost. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

**Doručením prostřednictvím elektronického nástroje je okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji. Za včasné podání žádosti o účast odpovídá dodavatel.**

### **5.2. Požadavky na jednotné uspořádání žádosti o účast (doporučení zadavatele)**

Dodavatel sestaví žádost o účast v níže vymezeném pořadí.

- a) identifikační údaje dodavatele
- b) obsah žádosti o účast
- c) doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů
- d) poddodavatelské schéma
- e) další doklady požadované v kvalifikační dokumentaci (např. plná moc)

## **6. LHŮTA PRO PODÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST**

Lhůta pro podání žádosti o účast končí dne **29. 5. 2020 v 9:00 hod.** Otevírání elektronicky podaných žádostí o účast proběhne ve smyslu s § 109 odst. 1 zákona po uplynutí lhůty pro podání žádostí o účast a proběhne bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

## **7. PRÁVA ZADAVATELE**

Zadavatel nebude účastníkům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení. Tyto náklady nesou účastníci sami.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení ze zákonných důvodů.

Zadavatel si vyhrazuje právo měnit zadávací podmínky do konce lhůty stanovené pro podání nabídek.

## **8. DALŠÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A UPŘESŇUJÍCÍ POŽADAVKY ZADAVATELE**

Zadavatel nepřipouští variantní řešení ani rozdělení zakázky na části.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob.